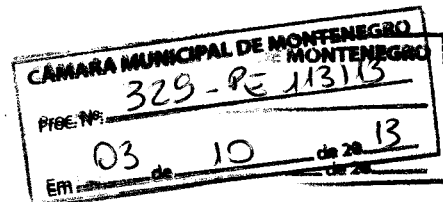




ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTENEGRO
Gabinete do Prefeito



Ofício 802/2013-GP

Montenegro, 3 de outubro de 2013.

Assunto: Mensagem justificativa do projeto de lei n.º 113/2013

Senhora Presidente:

O projeto de lei anexo objetiva autorização Legislativa para fazer a substituição de garantia executória.

Trata-se de transferência de dívidas de imóveis pertencentes a Antônio Dionézio Luft e das suas empresas JMMM – Monte Black Adm. e Part. Ltda e Rosauto Veículos Ltda, ambas de propriedade de Antônio Dionézio Luft, para o imóvel de Matrícula n.º 8.154 do Registro de Imóveis de Montenegro, de propriedade de Antônio Dionézio Luft.

Conforme relatado pelo contribuinte, se fez juntada de todos os débitos existentes ao processo administrativo n.º 10309/2012, assiste razão o requerente, uma vez que o imóvel ofertado para garantia das execuções por ora encontra-se em discussão junto ao Ministério Público, requerimento para regularização fundiária, pois existe na propriedade uma comunidade inteira requerendo sua regularização, ficando o município com a obrigação de regularizá-las ou o proprietário na condição de uma possível requisição de posse, junto ao Poder Público.

A Procuradoria-Geral do Município opina pelo aceite da proposta de substituição de garantia para recair sobre o imóvel ofertado todos os débitos existentes, pois tramita junto ao Ministério Público, conforme documento anexo ao processo administrativo n.º 10309/12, uma possível desapropriação para a regularização fundiária.

Ainda, consta no processo administrativo manifestação favorável da Secretaria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Social quanto à transferência da área menor, habitada irregularmente e da impossibilidade de indenizar o proprietário por parte dos moradores.

Anexo o processo administrativo n.º 10309/2012.

Atenciosamente,


PAULO AZEREDO
Prefeito Municipal

A Sua Excelência a Senhora
Vereadora Rosemari Almeida
Câmara Municipal de Vereadores
Montenegro/RS

"DOE ÓRGÃOS, DOE SANGUE: SALVE VIDAS"
MONTENEGRO CIDADE DAS ARTES

Recebido 27
15:04 de
03/10/13
g.