



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA DE VEREADORES DE MONTENEGRO
"Montenegro Cidade das Artes
Capital do Tanino, da Citricultura Gaúcha
e Berço da Bergamota Montenegrina"



Rua Cel. Álvaro de Moraes, 1.515 Montenegro/RS CEP 92510-050 - Fone: (51) 3632-3303
E-mail: camara@montenegro.rs.leg.br - site: www.montenegro.rs.leg.br

PARECER

O Prefeito Municipal, através do Projeto de Lei nº 140/2023, busca autorização legislativa para proceder à desafetação da área registrada no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Montenegro sob a matrícula nº 51.563, com área superficial de 25.407,42 m², no quarteirão formado pelas Ruas José Pedro Steigleder, Padre Alberto Trasel, Padre Miguel Kellner e pela Avenida Ernesto Popp, no bairro Cinco de Maio e à transferência da referida área do Município de Montenegro com vistas à edificação de unidades habitacionais populares por meio do Programa Federal Minha Casa Minha Vida.

A Mensagem Justificativa destaca que a área pública municipal a ser desafetada, atualmente, é de caráter dominical, não possuindo, portanto, uso especial ou comum. A área acima descrita será utilizada, exclusivamente, no âmbito do Programa Federal Minha Casa Minha Vida e constará dos bens e direitos integrantes do Fundo de Arrendamento Residencial – FAR, regido pela Lei Federal nº 11.977, de 07 de julho de 2009.

Analisada a matéria, a CGP, por unanimidade de seus membros, concluiu que o presente Projeto de Lei está apto à tramitação, opinando pela sua aprovação.

É o parecer.

Sala de Reuniões Janete Maria Hörlle Zirbes, 12 de dezembro de 2023.

Ver. Felipe Kinn da Silva – MDB
Presidente

Ver. Talis Ferreira – PP
1º Secretário

Ver. Juarez Vieira da Silva
PTB

Ver. Gustavo Oliveira
PP

Ver. Valdeci Alves de Castro
Republicanos

"Doe Órgãos, Doe Sangue: Salve Vidas "



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES MONTENEGRO

RUA CEL. ÁLVARO DE MORAES - 1515

CEP: 92510050

CNPJ: 02856827000127 -

Manifesto do Documento

Para confirmar a integridade do documento, basta informar a Chave de Autenticação no site:

<https://cmmontenegro.cittatec.com.br/processo/autenticacao-documento/7C3EF512>

PARECER		Autenticação
Protocolo 001070 de 12/12/2023 16:01:05		
Documento	Processo	
000050 / 2023	-	
		7C3EF512



Assinatura Eletrônica Simples
Identificação: VALDECI ALVES DE CASTRO
CPF: 545***.***00
Assinado em: 12/12/2023 14:15:11
Local: IP: 201.159.54.186 Geolocalização: -29.695745, -51.457265



Assinatura Eletrônica Simples
Identificação: JUAREZ VIEIRA DA SILVA
CPF: 641***.***34
Assinado em: 12/12/2023 14:49:37
Local: IP: 201.159.54.186 Geolocalização: -29.695886, -51.457392



Assinatura Eletrônica Qualificada - Padrão ICP-Brasil
Identificação: FELIPE KINN DA SILVA
CPF: 001***.***51
Assinado em: 12/12/2023 14:26:57



Assinatura Eletrônica Simples
Identificação: TALIS ROMEU POHREN FERREIRA
CPF: 942***.***34
Assinado em: 12/12/2023 11:36:16
Local: IP: 201.159.54.186 Geolocalização: -29.695744, -51.457271



Assinatura Eletrônica Simples
Identificação: GUSTAVO HARRES DE OLIVEIRA
CPF: 966***.***68
Assinado em: 12/12/2023 15:44:20
Local: IP: 143.255.244.74 Geolocalização: -29.697628, -51.481403

Hash do documento (SHA-256): c28423e55cd30ca03875eed189080935019430aeb70af210af2a893c60f1f594

Documento assinado eletronicamente, conforme relação de assinatura(s) acima identificadas(s), assinado nos termos da Lei Federal nº 14.063/2020; MP 2.2002/01.