



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA DE VEREADORES DE MONTENEGRO
"Montenegro Cidade das Artes
Capital do Tanino, da Citricultura Gaúcha
e Berço da Bergamota Montenegrina"



Rua Cel. Álvaro de Moraes, 1.515 Montenegro/RS CEP 92510-050 - Fone: (51) 3632-3303
E-mail: camara@montenegro.rs.leg.br - site: www.montenegro.rs.leg.br

OFÍCIO nº 150/2025/CM

Montenegro, 08 de abril de 2025

A Sua Excelência o Senhor
GUSTAVO ZANATTA
Prefeito Municipal
Montenegro/RS

Assunto: PLEX 35/2025

Excelentíssimo Senhor Prefeito:

Atendendo deliberação da Comissão Geral de Pareceres (CGP), visando à adequada apreciação legislativa do Projeto de Lei nº 35/2025, que autoriza o Executivo Municipal a proceder desafetação de Área Verde 02 do Loteamento Residencial São Francisco, solicitamos que esse Poder Executivo encaminhe os seguintes esclarecimentos com relação à referida matéria:

a) Qual foi o parecer técnico emitido pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente acerca do pedido de desafetação de uma área de terrenos, sem benfeitorias, com superfície de 15.072,84m², correspondente a ÁREA VERDE 02 do Loteamento Residencial São Francisco?

b) A desafetação de tal área verde sem a compensação e afetação de outra área em sua substituição não causará um desequilíbrio ambiental e um prejuízo à comunidade?

c) Não há mapas e imagens para identificar tais áreas e nenhuma justificativa acerca da inexistência de outras áreas públicas próximas ao local indicado, que poderiam ser destinadas ao objetivo do presente projeto de construção de áreas habitacional?

Atenciosamente,

Vereador Talis Ferreira,
Presidente.

"Doe Órgãos, Doe Sangue: Salve Vidas "



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
MONTENEGRO

RUA CEL. ÁLVARO DE MORAES, 1515 - 92510-050
02.856.827/0001-27

Manifesto do Documento

Para confirmar a integridade do documento, basta informar a chave de autenticação (B40F58B0) no site:
<https://citta.click/BsKvzYn9>

OFÍCIO		Autenticação  B40F58B0
Protocolo -		
Documento	Processo	
000150 / 2025	-	



Assinatura Eletrônica Qualificada (CADES) - Padrão ICP-Brasil
Identificação: TALIS ROMEU POHREN FERREIRA
CPF: 942*** ***34
Assinado em: 09/04/2025 08:27:45

Hash do documento (SHA-256): 852e4a28af404bc15c5672ed21b2813b1273a168239da71465e4bfb8a097f477

Documento assinado eletronicamente, conforme relação de assinatura(s) acima identificadas(s), assinado nos termos da Lei Federal nº 14.063/2020; MP 2.2002/01.