



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA DE VEREADORES DE MONTENEGRO**

**"Montenegro Cidade das Artes
Capital do Tanino, da Citricultura Gaúcha
e Berço da Bergamota Montenegrina"**



Rua Cel. Álvaro de Moraes, 1.515 Montenegro/RS CEP 92510-050 - Fone: (51) 3632-3303
E-mail: camara@montenegro.rs.leg.br - site: www.montenegro.rs.leg.br

OFÍCIO nº 191/2025/CM

Montenegro, 06 de maio de 2025

A Sua Excelência o Senhor
CRISTIANO VON ROSENTHAL BRAATZ
Vice-Prefeito no exercício de Prefeito Municipal
Montenegro/RS

Assunto: PLCEX 15 e 16/2025 - Código de Obras e parcelamento do solo

Excelentíssimo Senhor Prefeito em exercício:

Atendendo deliberação da Comissão Geral de Pareceres (CGP), visando à adequada apreciação legislativa do Projeto de Lei Complementar nº 15/2025, que reformula o Código de Obras do Município de Montenegro, e do Projeto de Lei Complementar nº 16/2025, que reformula o parcelamento do solo no município de Montenegro, recomendamos que esse Poder Executivo analise a oportunidade e conveniência de retirar as referidas proposições de tramitação a fim de realizar audiência pública, em atendimento ao que dispõe o artigo 40, §4º, inciso I, da Lei nº 10.527/2010 (Estatuto das Cidades), na medida em que os referidos Projetos de Lei Complementar tratam de matérias que integram e complementam o Plano Diretor, conforme previsão do artigo 5º, incisos II e III, da Lei Complementar nº 4.759, de 06 de novembro de 2007, que reestrutura o Plano Diretor do Município de Montenegro.

Atenciosamente,

Vereador Talis Ferreira,
Presidente.

"Doe Órgãos, Doe Sangue: Salve Vidas "




**CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
MONTENEGRO**

RUA CEL. ÁLVARO DE MORAES, 1515 - 92510-050
02.856.827/0001-27

Manifesto do Documento

Para confirmar a integridade do documento, basta informar a chave de autenticação (A15B669D) no site:
<https://citta.click/2KdDQ6bm>

OFÍCIO		Autenticação  A15B669D
Protocolo -		
Documento 000191 / 2025	Processo -	

Assinatura Eletrônica Qualificada (CADES) - Padrão ICP-Brasil



Identificação: TALIS ROMEU POHREN FERREIRA

CPF: 942***.***34

Assinado em: 07/05/2025 10:19:54

Hash do documento (SHA-256): bf64c90e35177d5427a861b07d13e5bd3ebb6a42513af78a26d1c0bb2b17a478

Documento assinado eletronicamente, conforme relação de assinatura(s) acima identificadas(s), assinado nos termos da Lei Federal nº 14.063/2020; MP 2.2002/01.