



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTENEGRO
Gabinete do Prefeito

*“Montenegro Cidade das Artes, Capital do Tanino, da Citricultura Gaúcha
e
Berço da Bergamota Montenegrina”*

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR N.º ___, DE 09 DE OUTUBRO DE 2025.

Altera o artigo 103 da Lei Complementar n.º 4.759, de 06.11.2007, que reestrutura o Plano Diretor de Desenvolvimento do Município de Montenegro.

Art. 1º Altera a redação do artigo 103 da Lei Complementar n.º 4.759, de 06 de novembro de 2007, conforme segue:

“Art. 103. O Conselho Municipal do Plano Diretor será composto por:

- I - 5 (cinco) representantes de órgãos municipais afins;
- II - 2 (dois) representantes de entidades comunitárias urbanas;
- III - 1 (um) representante de entidades comunitárias rurais;
- IV - 1 (um) representante dos corretores de imóveis;
- V - 1 (um) representante do Conselho Regional de Engenharia e

Agronomia/RS;

VI - 1 (um) representante do Conselho de Arquitetura e Urbanismo/RS;

VII - 1 (um) representante de entidades empresariais;

VIII - 1 (um) representante das empresas da construção civil;

IX - 1 (um) representante, que será obrigatoriamente o ocupante do cargo de Diretor do Departamento de Gestão do Território;

X - 1 (um) representante da OAB - Ordem dos Advogados do Brasil da subseção de Montenegro;

XI - 1 (um) representante da Associação de Engenheiros e Arquitetos;

XII - 1 (um) representante de entidade ligada à Preservação do Patrimônio Histórico e Cultural do Município.

Parágrafo único. Os membros do conselho deverão residir no Município de Montenegro há pelo menos 1 (um) ano.” (NR)

Art. 2º Esta Lei Complementar entra em vigor na data da sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MONTENEGRO, em 09 de outubro de 2025.

GUSTAVO ZANATTA,
Prefeito Municipal.

“Doe Órgãos; Doe Sangue: Salve Vidas”

Rua Ramiro Barcelos, 2993 – Cx. Postal 59 – CEP 92510-275 – Montenegro/RS. Telefone: (51) 3649-8200E-mail: gabinete@montenegro.rs.gov.br



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTENEGRO
Gabinete do Prefeito

*“Montenegro Cidade das Artes, Capital do Tanino, da Citricultura Gaúcha
e
Berço da Bergamota Montenegrina”*

Ofício n.º 159/2025-GP - AAL

Montenegro, 09 de outubro de 2025.

Assunto: Mensagem Justificativa do Projeto de Lei Complementar n.º ____/2025

Excelentíssimo Senhor Presidente:

Encaminho o projeto de Lei Complementar anexo com o objetivo de alterar o artigo 103 da Lei Complementar n.º 4.759, de 06.11.2007, que reestrutura o Plano Diretor de Desenvolvimento do Município de Montenegro.

A reestruturação proposta busca garantir maior representatividade e diversidade de setores que atuam direta ou indiretamente na construção e execução das políticas de desenvolvimento urbano, ampliando a participação de entidades profissionais, comunitárias e empresariais.

A proposta representa um importante aprimoramento institucional, reforçando os princípios da gestão democrática, da participação social e da qualificação técnica no processo de planejamento urbano do Município de Montenegro.

Nesse sentido, solicito a aprovação do presente projeto de lei complementar.

Atenciosamente,

GUSTAVO ZANATTA
Prefeito Municipal.

A Sua Excelência o Senhor
Vereador Talis Ferreira
Câmara Municipal de Vereadores
Montenegro/RS

“Doe Órgãos; Doe Sangue: Salve Vidas”

Rua Ramiro Barcelos, 2993 – Cx. Postal 59 – CEP 92510-275 – Montenegro/RS. Telefone: (51) 3649-8200E-mail: gabinete@montenegro.rs.gov.br



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 75B7-FBAE-D1FA-B387

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



GUSTAVO ZANATTA (CPF 938.XXX.XXX-53) em 09/10/2025 10:42:50 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://montenegro.1doc.com.br/verificacao/75B7-FBAE-D1FA-B387>