

ATA N.º 2041/2021 – Sessão Extraordinária

Aos dezesseis dias do mês de abril de dois mil e vinte e um, reuniu-se o Legislativo Municipal, em Sessão Extraordinária, conforme convocação efetuada durante a Sessão Ordinária do dia quinze de abril, presidida pelo Vereador Juarez Vieira da Silva (PTB), Presidente da Mesa Diretora 2021, e secretariada pelo Vereador Talis Romeu Pohren Ferreira (PP/Progressistas), 1º Secretário. Presentes os demais Vereadores: Ana Paula Machado (PTB), Ari Arnaldo Müller (PP), Camila Carolina de Oliveira (Republicanos), Gustavo Harres de Oliveira (PP), Paulo Euclides Garcia de Azeredo (PDT), Sergio de Souza (PSB) e Valdeci Alves de Castro (Republicanos), ausente o Vereador Felipe Kinn da Silva (MDB). Inicialmente o presidente colocou em votação a urgência da votação da matéria, que foi **aprovada por nove votos**. Em prosseguimento, na ordem do dia foi votada a seguinte matéria: 1. Projeto de Lei n.º 016/2021, de autoria do Executivo Municipal, com Parecer da CGP n.º 028/2021 (Favorável), que autoriza o Município de Montenegro, por intermédio do Poder Executivo, a receber a título de dação em pagamento, imóveis pertencentes ao Estado do Rio Grande do Sul, e dá outras providências. *Em discussão, o Vereador Paulo Azeredo: buscamos informações na Procuradoria Geral do Município – PGM, quanto a eu entrar com alguma Ação de cobrança da dívida da Saúde, que vem desde dois mil e catorze. A informação que temos é de que a Procuradoria entrou com uma Ação de cobrança, só não se tem ainda o ano que eles entraram. Esta era a preocupação que nosso Procurador do Município, Adriano, tinha quanto há alguns anos ter caducado a dívida e se entrarmos só agora, perderíamos a Ação. Só para lembrar que houve uma discussão na CGP, quanto a isto, mas também buscamos uma avaliação do mercado imobiliário de Montenegro, para ver se são condizentes com o mercado atual. Entendemos que, num momento de pandemia, é importante termos o dinheiro para aplicar na Saúde, mas como o Estado não vai pagar em dinheiro, entendo que cabe bem, sim, receber estes imóveis, que virão ser ocupados pela própria Administração, que hoje paga vários alugueis. Minha posição é favorável a este projeto. Vereador Talis Ferreira: vou votar "sim" a este projeto, desde o início fui favorável, e bem como disse o vereador Paulo Azeredo, desde dois mil e catorze esta dívida está para ser cobrada do Município, inclusive, no momento em que o vereador era prefeito, não se conseguiu cobrar esta dívida, desde dois mil e catorze, do Governo do Estado, que poderia, sim, ser investido na Saúde, mas o Estado, infelizmente, acabou não pagando esta dívida com o Município. Como todos sabem, como nosso Procurador Adriano disse, já estava caducando a cobrança desta dívida, e poderíamos não receber este dinheiro. Então, o Município está entrando com este processo, que acho que é importantíssimo, já que o Governo do Estado está disponibilizando, ali, estes*



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL CÂMARA DE VEREADORES DE MONTENEGRO

**"Montenegro Cidade das Artes
Capital do Tanino e da Citricultura"**



dois prédios importantíssimos. Disse na CGP e reitero, aproveitando que o vice-prefeito e o Secretário Geral do Município estão aqui, sugiro que coloquem, em um dos prédios, a Secretaria de Educação do Município de Montenegro. É uma das Secretarias mais importantes do nosso município, a qual hoje está ali, realocada dentro de uma espaço pequeno de uma casa, sendo que a gente sabe que existe outro prédio onde todo material das escolas está depositado, que fica na Rua Juvenal Alves de Oliveira, sendo que o Município paga aluguel. Fica aqui a nossa intenção e indicação para o Município, mas, de antemão, quero parabenizar o prefeito, o vice-prefeito, a Administração, através do Secretário-Geral, que está presente aqui, também, pela ação rápida, porque sabemos que é de fundamental importância termos este projeto aprovado, hoje, para que o Município dê continuidade a este projeto para que, o mais rápido possível, possamos ter estes bens aqui conosco. Vereador Ari Müller: sabendo da dívida que o Estado tem com o Município desde dois mil e catorze, e que não estamos conseguindo cobrar, tem a possibilidade de se pegar estes dois imóveis como dação em pagamento. O Município, de posse destes imóveis, poderá utilizá-los para a acomodação de Secretarias, sendo que hoje está sendo pago aluguel. É uma receita que vem para o Município, como também poderá fazer o leilão destes prédios e entrar o dinheiro para o Município. Então, o Município será beneficiado com isto, e a nossa população também, por isso voto a favor. Vereadora Ana Paula Machado: meu voto neste projeto, hoje, também é favorável. Entendo o motivo de ele não ser votado ontem, precisava, sim, ter passado pelo Jurídico desta Casa. Nós, como vereadores, estamos cumprindo o nosso papel de verificar o que estamos votando, mas a gente não pode deixar de reconhecer, e parabenizar, a atitude e a iniciativa da Administração. Quero parabenizar o Executivo municipal, principalmente em nome do Rafael XXX e do Sílvio Kael, os quais conduziram esta negociação, de forma rápida, ágil, e a gente cumpriu o nosso papel, hoje, votando, para que a primeira etapa seja agilizada. Como foi dito ontem, estes dois prédios, que são prédios grandes, importantes, bem localizados, foram solicitados para inclusão, eles nem estavam na lista de opções do Estado, e o Estado aceitou. Foi uma excelente negociação, por parte do Município, porque como todos os vereadores aqui disseram, se a gente não fizesse isso, não iríamos receber, o Estado não ia pagar. Mais uma vez, parabéns ao Executivo municipal. Vereador Sérgio Souza: queria aproveitar a presença do vice-prefeito e de Secretários da Administração, para dizer que a Administração fez um bom trabalho. Acredito que esta negociação já vem do Governo Kadu, e está se concretizando agora a negociação. Que estes prédios não sejam leiloados, que sejam usados pelo Município. Como bem disse o vereador Talis, aquela área da Corlac têm oito mil metros quadrados, onde se encaixa perfeitamente a SMEC, e quanto àquele prédio do IPE, que também faz parte da negociação, falei hoje pela manhã por



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA DE VEREADORES DE MONTENEGRO**



**"Montenegro Cidade das Artes
Capital do Tanino e da Citricultura"**

*telefone com o prefeito, e existe a possibilidade de trazer a Secretaria da Administração da Prefeitura para aquele prédio, sendo que, pela informação que tenho, atualmente o aluguel daquele prédio na Ramiro Barcelos custa em torno de dezoito mil reais por mês. Também parabeno a Administração Municipal, pela negociação. Agora é agilidade, e estamos aqui para ajudar que isto aconteça. Meu voto também vai ser favorável. Vereador Juarez Vieira da Silva: também fazer um agradecimento a toda a Administração. Como falou a vereadora Ana Paula, o Rafael e o Sílvio estiveram mais à frente deste processo, junto com o prefeito, o vice e Secretários. Quanto à importância deste projeto, ele vem se somar a muitas ações que o Governo está fazendo, no intuito de reduzir custos dentro do Município. No momento em que se reduz alugueis, como neste caso, se têm recursos para investir-se em outras áreas. Muitas ações estão sendo feitas, sendo trabalhadas, para se reduzir custos. Isto, no meu entendimento, é muito importante, porque administrar bem não é só economizar, não fazendo. É economizar gerindo-se bem os recursos, e fazendo ações como esta que estamos aqui, hoje pela manhã, apreciando, no momento em que podemos ter mais dois espaços disponíveis para a Administração utilizar, e deixar de pagar aluguel. É dinheiro que vai diretamente para outros investimentos, dentro do município. Vai aqui os meus parabéns para todas as pessoas envolvidas, que foram incansáveis, pois, como foi dito, o prédio do IPE não estava incluído, e com a soma de esforços de pessoas como o Rafael, o Sílvio e toda a equipe isto, com certeza, vai ser concretizado, e vai estar disponível para o Município utilizar. Meus parabéns! Muitas outras ações estão sendo feitas, acredito que quem ganha com isto é a comunidade. **Aprovado por nove votos.** Terminada a Ordem do Dia, a presente Sessão foi encerrada às dez horas e vinte minutos, lavrando esta ata. Sala de Sessões, 16 de abril de 2021.....*

**Ver. Juarez Vieira da Silva
Presidente**

**Ver. Talis Ferreira
1.º Secretário**

TSG/EDF